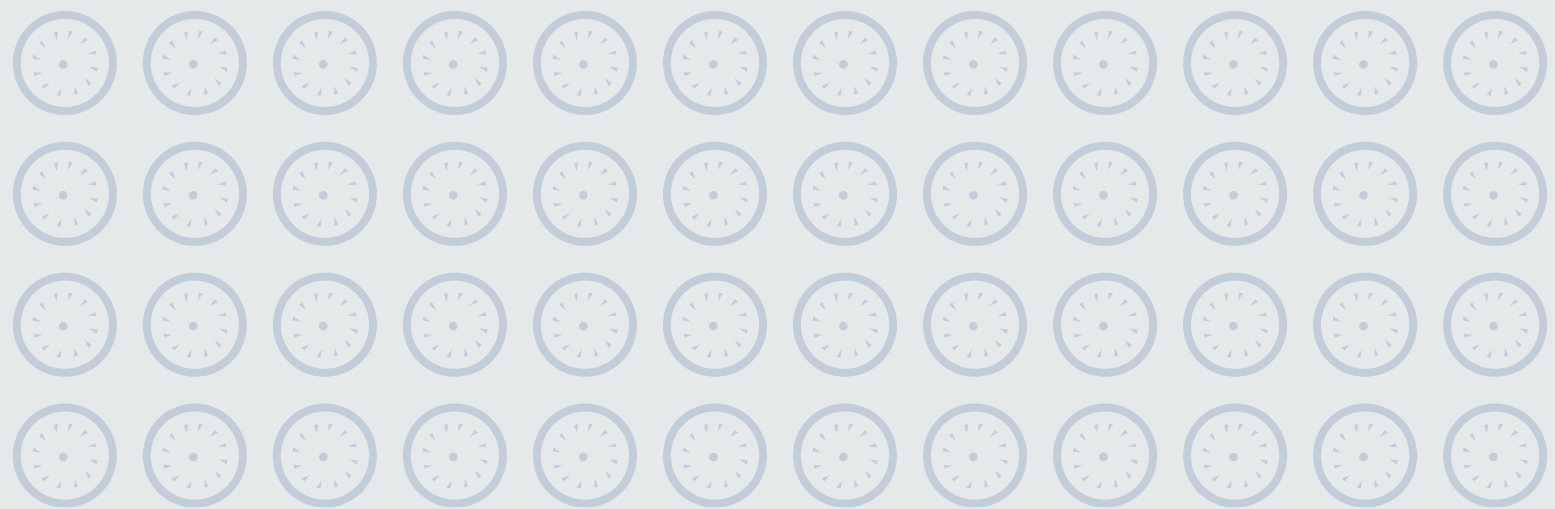


AMORGOS

RESIDENCE

dreaming in blue

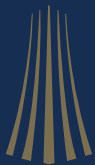


AMORGOS

RESIDENCE

dreaming in blue

Διαμερίσματα πολυτελείας
με minimal σχεδιασμό 1-2 & 3
υπνοδωματίων στην Αγλαντζιά.



GOLD HERITAGE
PROPERTIES

together we develop lifestyle

AMORGOS RESIDENCE

Το νέο έργο με την υπογραφή της HERITAGE ξεδιπλώνεται με αρχιτεκτονική τελειότητα και minimal design στην περιοχή Αγλαντζιάς. Ονομάστηκε Amorgos χάρη στην απλότητα που χαρακτηρίζει τον σχεδιασμό του που συναντάται στην κυκλαδίτικη αρχιτεκτονική.

Το απaráμιλλο design σε συνδυασμό με την γοητευτικά minimal σχεδιαστική γραμμή, στα χρώματα του λευκού και μπλε κοβάλτιου στο βάθος των ημιυπαίθριων χώρων, δημιουργούν μια απίστευτη αρμονία τόσο στους εξωτερικούς αλλά και εσωτερικούς χώρους. Το έργο αποτελείται από 11 μοναδικά διαμερίσματα σε 3 ορόφους, ισόγειο διαμέρισμα με αυλή, ενός και δύο υπνοδωματίων και 2 τριάρια ρετιρέ με μεγάλες βεράντες και κήπους οροφής.

Το Amorgos είναι ένα σύγχρονο έργο και βρίσκεται σε μία αμιγώς οικογενειακή και ήσυχη γειτονιά με εύκολη πρόσβαση σχεδόν σε όλη τη Λευκωσία και σε υπηρεσίες που καλύπτουν καθημερινές ανάγκες. Ως ένα ιδιαίτερο αρχιτεκτονικό έργο, έχει σχεδιαστεί με τέτοιο τρόπο ώστε να καλύπτει τις σύγχρονες ανάγκες της ζωής στην πόλη ενώ παράλληλα αποτελεί μοναδική επιλογή για να δημιουργήσετε όμορφες αναμνήσεις και να ζήσετε ονειρεμένες στιγμές.

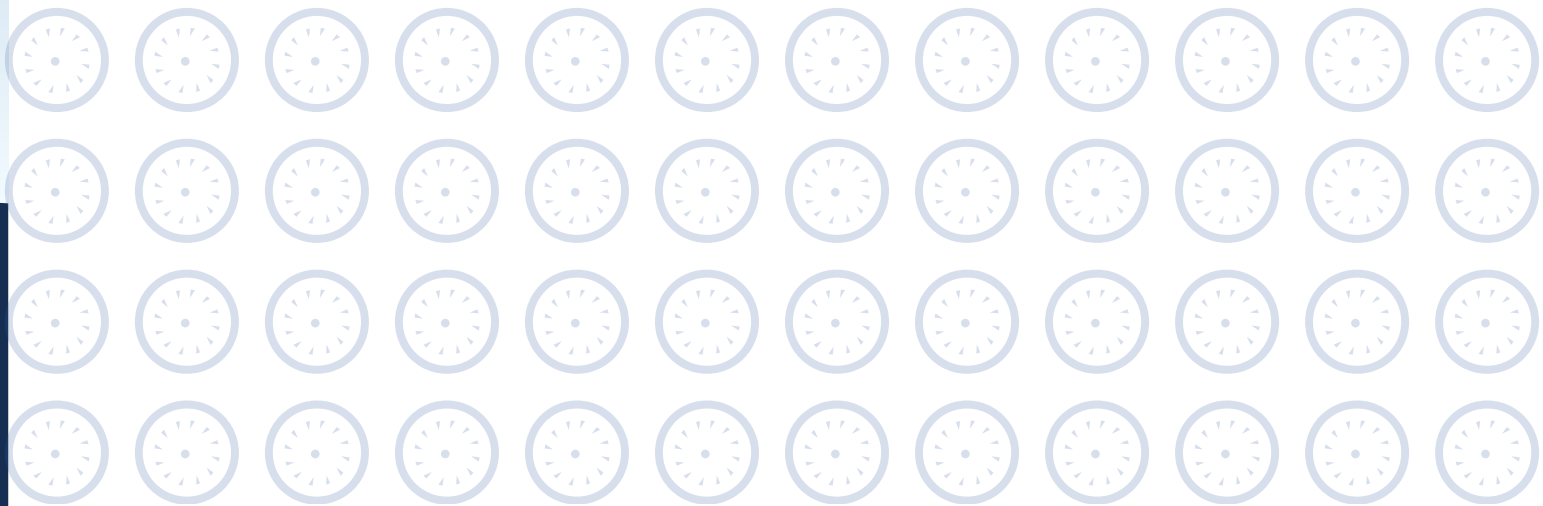
Από τα μοναδικά ισόγεια διαμερίσματα με ιδιωτική αυλή, σε εκείνα των τελευταίων ορόφων με ιδιωτικό roof garden και θέα στην πόλη, όλοι οι μελλοντικοί ιδιοκτήτες απολαμβάνουν την άνεση ενός αυθεντικού και σύγχρονου design, σχεδιασμένο να εξυπηρετεί κάθε τους ανάγκη με γνώμονα την ασφάλεια και την προσιτή πολυτέλεια που περικλείει κάθε διαμέρισμα του έργου.

Το Amorgos είναι όλα αυτά τα οποία πρεσβεύουμε και θέλουμε να έχει κάθε νέος ιδιοκτήτης: άνεση, πολυτέλεια, λειτουργικότητα, εργονομία. Επίσης διασφάλισαμε την ιδιωτικότητα του κάθε διαμερίσματος.

Τα διαμερίσματα ενός και δύο υπνοδωματίων θα διαθέτουν εγκατεστημένα air condition και εγκατεστημένα ηλεκτροθερμαντικά σώματα σε όλους τους χώρους.

Τα διαμερίσματα 3 υπνοδωματίων θα διαθέτουν εγκατεστημένα air condition και πλήρης εγκατάσταση υποδαπέδιας θέρμανσης με αντλία θερμότητας.

Η πραγματική απόλαυση είναι όταν παρατηρεί κανείς τις λεπτομέρειες.



A modern, multi-story white building with blue accents and large windows. The building features a prominent blue balcony on the upper floor and a blue interior visible through an open section. The ground floor has a large glass door and a blue interior. The building is surrounded by a lush garden with green plants and a paved walkway. The sky is a clear blue with a few clouds.

Το Amorgos είναι
όλα αυτά τα οποία
πρεσβεύουμε
και θέλουμε να
έχει κάθε νέος
ιδιοκτήτης



ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΣ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ

Η εξωτερική εικόνα του κτιρίου προκύπτει από την μορφολογία των όγκων και τις εναλλαγές του μέσα – έξω με φωτεινές και σκιερές επιφάνειες.

EPITESSERA ARCHITECTS

Η όψη του κτιρίου σε καλωσορίζει σε μία πολλά υποσχόμενη και εντυπωσιακά λιτή σχεδιαστική γραμμή.

Η αρχιτεκτονική προσέγγιση σε minimal σχεδιασμό με τον χρωματικό συνδυασμό του έργου προσδίδουν μια απaráμιλλη απλότητα.

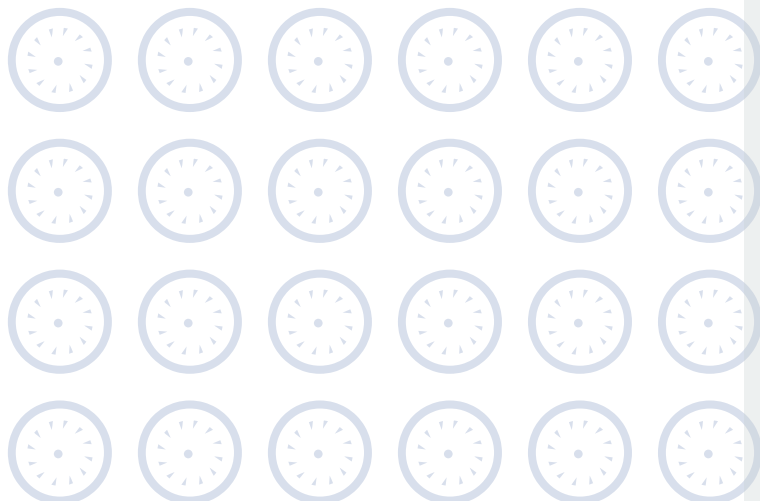
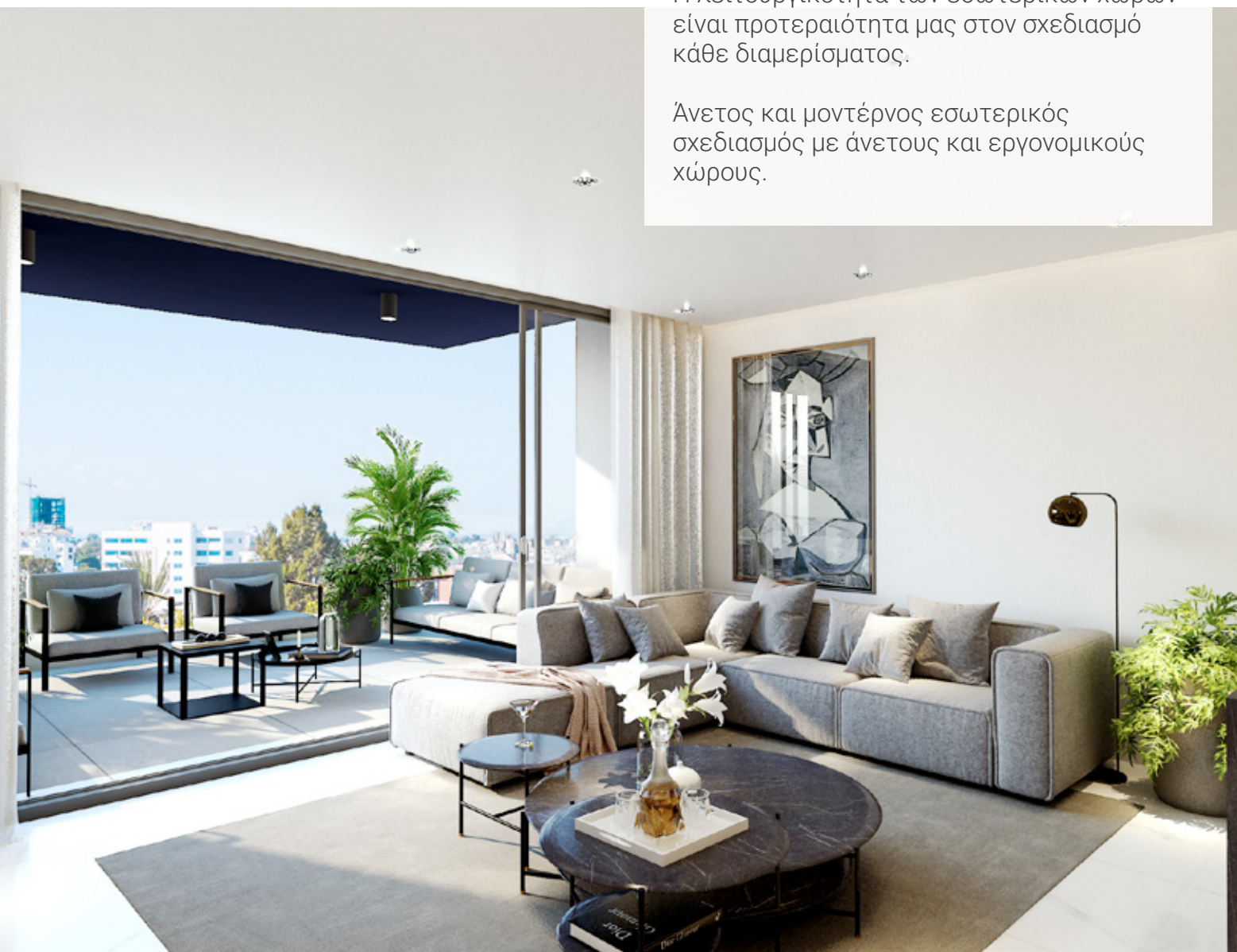
Το βάθος των υμυπαίθριων χώρων εντείνεται με την χρήση του χρώματος μπλε κοβάλτιου.



ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΣ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ

Η λειτουργικότητα των εσωτερικών χώρων είναι προτεραιότητα μας στον σχεδιασμό κάθε διαμερίσματος.

Άνετος και μοντέρνος εσωτερικός σχεδιασμός με άνετους και εργονομικούς χώρους.



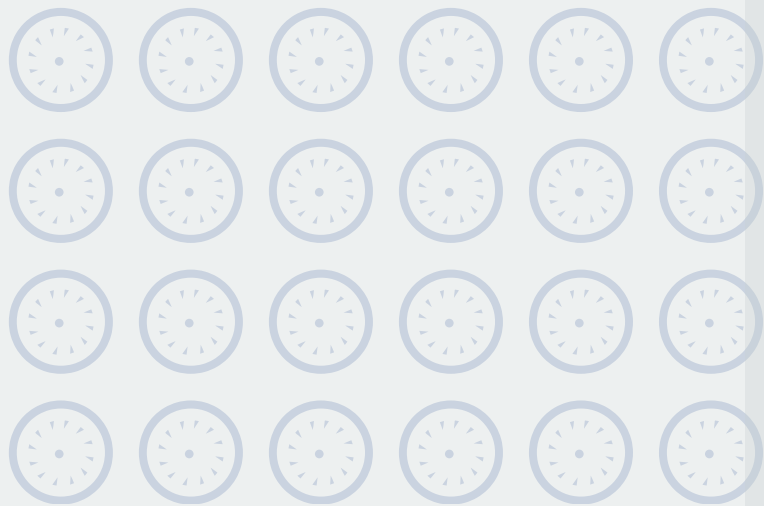
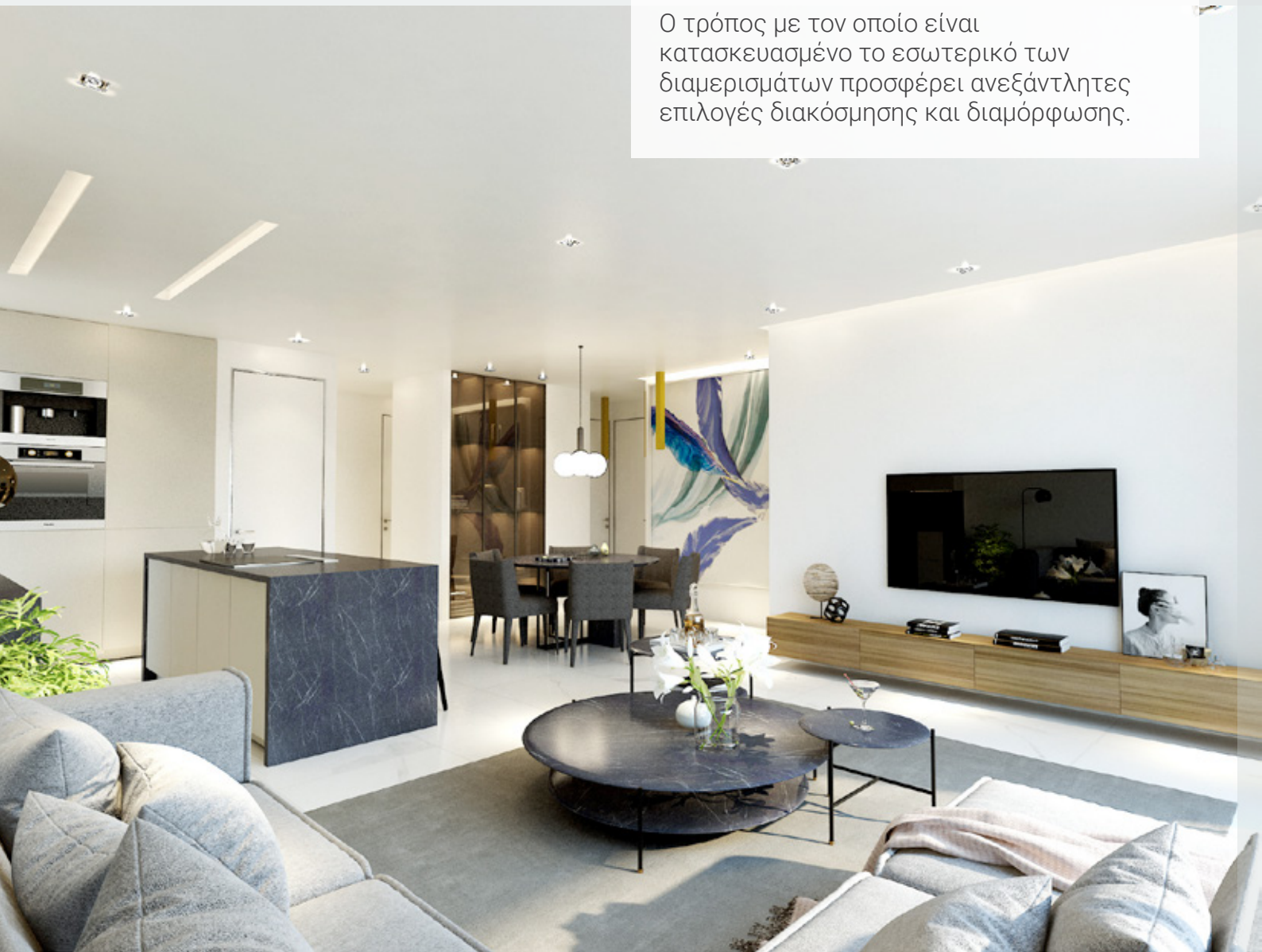
Η ανεπιτήδευτη πολυτέλεια και η ευχάριστη ενέργεια κυριαρχούν στον χώρο.

Όμορφο design και ενιαίοι χώροι που δένουν αρμονικά με το φυσικό τοπίο.



Αρχιτεκτονική που καλύπτει και τους πιο απαιτητικούς, συνδυασμένη με την χαλαρωτική αύρα των διαμερισμάτων.

Ο τρόπος με τον οποίο είναι κατασκευασμένο το εσωτερικό των διαμερισμάτων προσφέρει ανεξάντλητες επιλογές διακόσμησης και διαμόρφωσης.



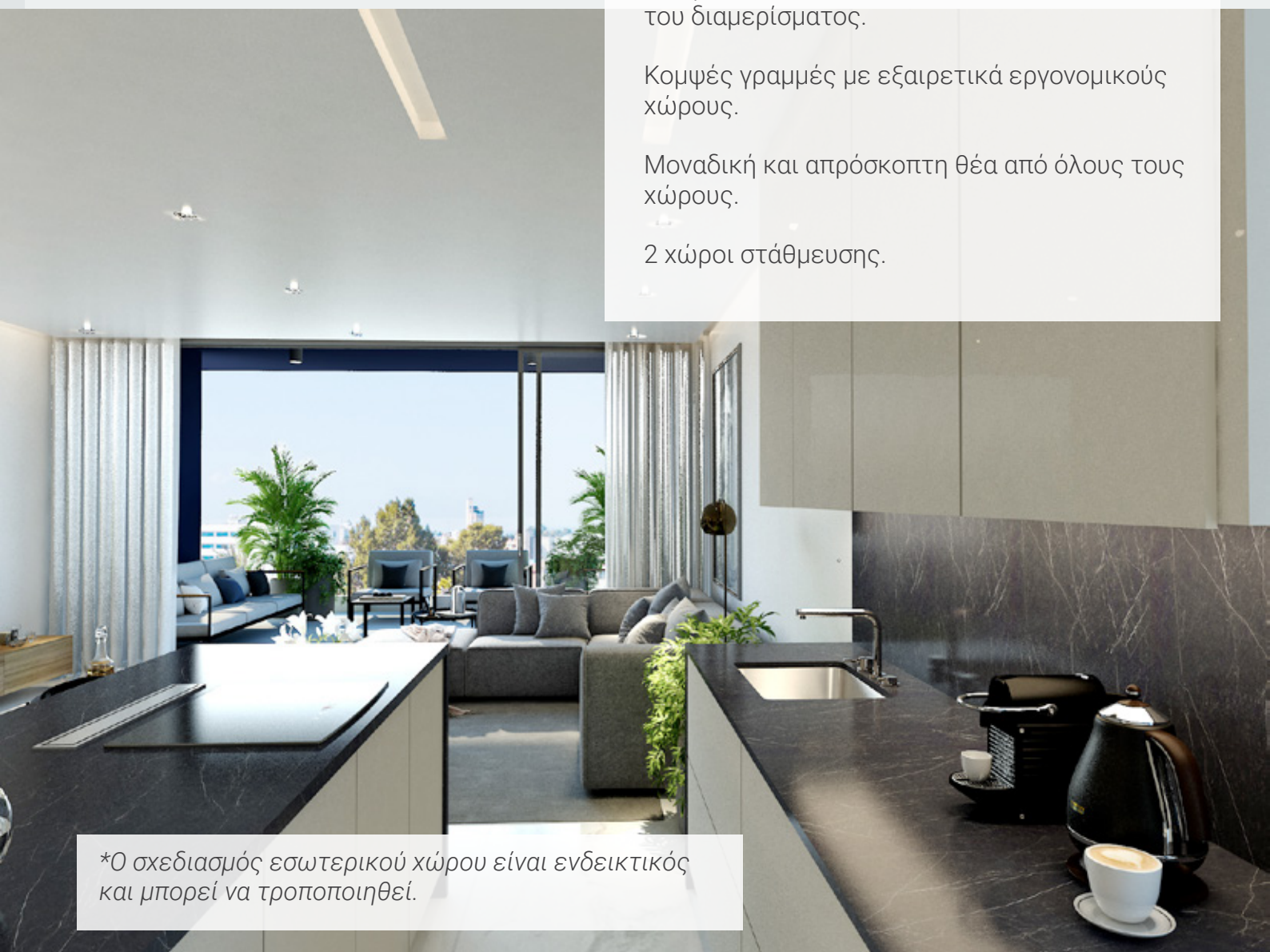
Για τα 3ΑΡΙΑ

Μεγάλα εργονομικά διαμερίσματα με ωραίους μεγάλους εξωτερικούς χώρους και κήπο οροφής με πρόσβαση από τον εσωτερικό χώρο του διαμερίσματος.

Κομψές γραμμές με εξαιρετικά εργονομικούς χώρους.

Μοναδική και απρόσκοπτη θέα από όλους τους χώρους.

2 χώροι στάθμευσης.



*Ο σχεδιασμός εσωτερικού χώρου είναι ενδεικτικός και μπορεί να τροποποιηθεί.

AMORGOS

RESIDENCE

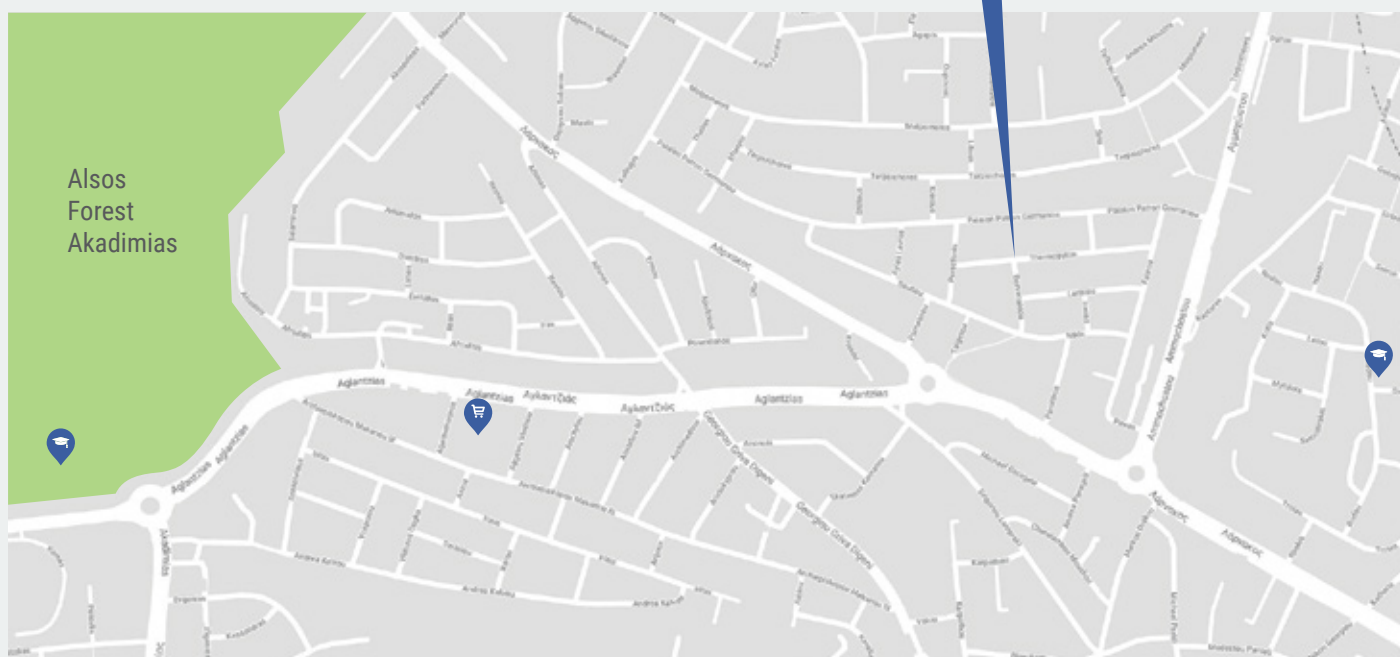


ΧΑΡΤΗΣ

Το Amorgos είναι ένα σύγχρονο έργο και βρίσκεται σε μία αμιγώς οικογενειακή και ήσυχη γειτονιά με εύκολη πρόσβαση σχεδόν σε όλη τη Λευκωσία και σε υπηρεσίες που καλύπτουν καθημερινές ανάγκες.

AMORGOS
RESIDENCE

Θερμοπυλών 19
Αγλαντζιά Λευκωσία



AMORGOS

RESIDENCE

Floors	Number Of Rooms	Internal (m2)	Covered Verandas (m2)	Uncovered Verandas (m2)	Auxiliary spaces (m2)	Numbers of parking space
001	2	81.00	24.00	24.3 GARDEN	9.56	2
002	1	50.00	15.50	0	5.95	1
101	2	80.00	21.50	0	9.45	1
102	1	55.00	16.00	0	6.06	1
103	2	82.00	21.00	0	9.68	1
104	1	55.30	12.00	0	5.97	1
201	3	121.50	24.50	0	14.43	1
202	2	81.00	22.00	0	9.63	1
203	1	50.30	17.00	0	5.97	1
301	3 Roof Garden	122.00	27.50 66.50	0	14.47	2
302	3 Roof Garden	118.00	41.00 26.00	25.00	13.99	2

Χαρακτηριστικά έργου

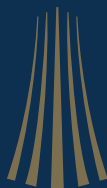
- Ήσυχη κατοικημένη περιοχή
- 11 διαμερίσματα ενεργειακής κλάσης A
- Τα διαμερίσματα ενός και δύο υπνοδωματίων θα διαθέτουν ηλεκτροθερμαντικά σώματα σε όλους τους χώρους.
- Πλήρης εγκατάσταση υποδαπέδιας θέρμανσης με αντλία θερμότητας στα διαμερίσματα 3 υπνοδωματίων
- Εγκατεστημένα Air Condition σε όλα τα διαμερίσματα
- Πόρτες ασφαλείας
- Μεγάλες και ευρύχωρες καλυμμένες βεράντες
- Φωτοβολταϊκό σύστημα κτιρίου
- Ιδιωτικά roof garden στα ρετιρέ διαμερίσματα
- Εξατομικευμένες κουζίνες, κατά παραγγελία
- Εξαιρετικά πρότυπα ευρωπαϊκών ειδών υγιεινής
- Εγκατεστημένο σύστημα ασφαλείας





*together
we
develop
lifestyle*





GOLD HERITAGE
PROPERTIES

together we develop lifestyle

P. T. A GOLD HERITAGE LTD

Alexio Building,
62 Ifigenias Street,
5th Floor, 2003 Acropolis,
Nicosia, Cyprus

T. +357 22 450 333
F. +357 22 450 305
E. info@goldheritage.com.cy
www.goldheritage.com.cy